

Số: /TB-UBND

Đình Lập, ngày tháng 04 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024
trên địa bàn thị trấn Đình Lập

Thực hiện Công văn số 266/UBND-TNMT ngày 16/02/2024 của UBND huyện Đình Lập về việc đôn đốc hướng dẫn lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất từ Đất nông nghiệp sang Đất phi nông nghiệp trên địa bàn các xã, thị trấn;

UBND thị trấn Đình Lập thông báo nội dung như sau:

1. Đối tượng lập hồ sơ:

Các hộ gia đình, cá nhân đã đăng ký nhu cầu sử dụng đất, đã có trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2024.

(Kèm theo Phụ lục 02: Danh sách thửa chuyển mục đích sang đất ở trong năm 2024 huyện Đình Lập tại Quyết định số 2777/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn).

2. Hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất:

Hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất được quy định tại Điều 6 Thông tư số 30/2014/TT-BNTMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; thu hồi đất, cụ thể như sau:

“Điều 6. Hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất

1. Người sử dụng đất nộp 01 bộ hồ sơ đối với trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất phải được phép của cơ quan nhà nước có thẩm quyền; hồ sơ gồm:

a) Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất theo Mẫu số 01 ban hành kèm theo Thông tư này;

b) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hoặc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.”

3. Nơi nộp hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất:

Căn cứ theo quy định tại khoản 1 và khoản 3 Điều 60 Nghị định 43/2014/NĐ-CP (Điều này được sửa đổi bởi khoản 19 Điều 1 Nghị định

148/2020/NĐ-CP) thì nơi nộp hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất gồm những nơi:

- Đối với hộ gia đình, cá nhân thì nộp hồ sơ tại Phòng Tài nguyên và Môi trường.

- Đối với tổ chức thì nộp hồ sơ tại Sở Tài nguyên và Môi trường.

UBND thị trấn Đình Lập thông báo đến các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- MTTQ và các đoàn thể TT (phối hợp);
- Trưởng các khu dân cư;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Sâm Anh Dũng